



ДЕПАРТАМЕНТ ПО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМУ
РАЗВИТИЮ СЕЛА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.09.2018

№ 110

О переводе земель или земельных участков
из земель сельскохозяйственного назначения
в другую категорию (за исключением земель,
находящихся в федеральной собственности)

В соответствии со статьей 4-1 Закона Томской области от 09.07.2015 N 100-ОЗ «О
земельных отношениях в Томской области», подпунктом 11 пункта 9 Положения о
департаменте, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от
19.10.2007 № 142

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок перевода земель или земельных участков из земель
сельскохозяйственного назначения в другую категорию (за исключением земель,
находящихся в федеральной собственности) согласно приложению к настоящему
приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и
действует до утверждения Департаментом по социально - экономическому развитию
села Томской области Административного регламента предоставления
государственной услуги «Перевод земель или земельных участков из земель
сельскохозяйственного назначения в другую категорию (за исключением земель,
находящихся в федеральной собственности)» и вступления его в силу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента

И.В. Черданцева

М.М. Боровцова

Приложение
к приказу Департамента по социально-
экономическому развитию села Томской
области
№ 110 от 19.09.2018

Порядок
перевода земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения
в другую категорию (за исключением земель, находящихся в федеральной
собственности)

1. Настоящий Порядок определяет процедуру перевода земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию (за исключением земель, находящихся в федеральной собственности) при поступлении ходатайства на рассмотрение в Департамент по социально-экономическому развитию села Томской области (далее – Департамент) согласно подпункту 11 пункта 9 Положения о Департаменте по социально-экономическому развитию села Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 19.10.2007 № 142.

2. При переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию (за исключением земель, находящихся в федеральной собственности) заявитель представляет ходатайство и документы в соответствии с пунктами 3, 4, 4.1 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Закон).

3. Департамент осуществляет прием и регистрацию ходатайства и прилагаемых к нему документов (далее – ходатайство) в журнале регистрации ходатайств в течение 1 дня с даты поступления ходатайства в Департамент.

4. Департамент рассматривает ходатайство на предмет отсутствия (наличия) оснований для отказа в рассмотрении ходатайства и при наличии оснований для отказа в рассмотрении ходатайства в течение 30 дней со дня его поступления в Департамент направляет (если в ходатайстве содержится указание на направление почтовым отправлением) или выдает (если в ходатайстве содержится указание на выдачу лично) заявителю письменное уведомление об отказе в рассмотрении ходатайства с возвратом ходатайства и указанием причин, послуживших основанием для отказа в рассмотрении ходатайства.

5. Основанием для отказа в рассмотрении ходатайства является несоответствие ходатайства требованиям, указанным в пунктах 3, 4, 4.1 статьи 3 Закона.

6. При отсутствии оснований для отказа в рассмотрении ходатайства Департамент рассматривает ходатайство на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, указанных в статье 4 Закона, и по результатам рассмотрения ходатайства принимает следующие распоряжения:

1) о переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

2) об отказе в переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию при наличии оснований, указанных в статье 4 Закона.

7. Принятие распоряжения осуществляется в течение двух месяцев со дня поступления ходатайства в Департамент.

Распоряжение сопроводительным письмом направляется заявителю в течение 14 дней со дня принятия распоряжения.